

# KRAJSKÝ ÚŘAD JIHMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor dopravy

Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Č.j.: JMK 39036/2017

Sp.zn.: S-JMK 14734/2017 OD

Brno 09.03.2017

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

## ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor dopravy (do 28.02.2017 Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor dopravní správy), podle ust. § 40 odst. 3 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a podle ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) pověřený výkonem působnosti speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic I. třídy, na základě žádosti navrhovatele **státní příspěvkové organizace Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 56, 145 00 Praha 4, IČ:65993390, adresa pro doručení: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Závod Brno, Šumavská 33, 602 00 Brno** (dále jen „stavebník“ - účastník řízení podle § 27 odst.1 písm.a) zák.č. 500/2004 Sb.,správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „správní řád“) o prodloužení platnosti stavebního povolení a povolení změny termínu dokončení stavby, podané u speciálního stavebního úřadu dne 27.01.2017, po přezkoumání žádostí ve společném řízení v souladu s ust. § 140 správního řádu, podle ust. § 115 odst. 4 a ust. § 118 stavebního zákona

**p o v o l u j e**

### **prodloužení platnosti stavebního povolení**

Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravní správy Č.J.: JMK 115104/2014, Sp.zn.: S-JMK 115104/2014 ODOS ze dne 06.01.2015, které nabylo právní moci dne 07.02.2015 a kterým byla povolena stavba

**„I/53 Dobšice, průtah“**

**stavební objekty:**

**C 101.1 Komunikace – silnice I/53**

**C 361.2 Odvodnění komunikace I/53**

v k.ú. Znojmo-město a k.ú. Dobšice u Znojma, okres Znojmo, kraj Jihomoravský,

**do 07.02.2019**

**a změnu termínu dokončení shora uvedené stavby**

**do 31.12.2018.**

Tímto rozhodnutím je změněna podmínka bodu 27. výrokové části stavebního povolení Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravní správy Č.J.: JMK 115104/2014, Sp.zn.: S-JMK 115104/2014 ODOS ze dne 06.01.2015, která stanovuje termín dokončení stavby. Ostatní podmínky pro provedení stavby zůstávají v platnosti.

Realizací stavebních objektů budou dotčeny pozemky parc. č. 5762/10, 5762/4, 5710/4, 5710/5 a 5710/1 v k.ú. Znojmo-město a pozemky parc. č. 150/9, 150/12, 150/1, 150/11, 150/5 a 150/2 v k.ú. Dobšice u Znojma, které jsou ve vlastnictví stavebníka a pozemky parc.č. 866, 1224/3, 1225/1 a 54/1 v k.ú. Dobšice u Znojma, které jsou ve vlastnictví Obce Dobšice.

### **Odůvodnění:**

V souladu s ust. § 44 odst. 1 správního řádu bylo řízení podle ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona ve věci prodloužení platnosti stavebního povolení Č.J.: JMK 115104/2014, Sp.zn.: S-JMK 115104/2014 ODOS ze dne 06.01.2015 a řízení podle ust. § 118 stavebního zákona ve věci povolení změny stavby před dokončením, spočívající v povolení změny termínu dokončení stavby, zahájeno doručením žádosti stavebníka Krajskému úřadu Jihomoravského kraje dne 27.01.2017.

Podle ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona pozbývá stavební povolení platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy toto povolení nabylo právní moci. Stavební povolení Č.J.: JMK 115104/2014, Sp.zn.: S-JMK 115104/2014 ODOS ze dne 06.01.2015, které nabylo právní moci dne 07.02.2015 má pozbýt platnosti ke dni 07.02.2017. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka, podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti stavebníka učiněným u zdejšího úřadu dne 27.01.2017 se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení je stavebníkem odůvodněna tím, že dosud nebylo uskutečněno výběrové řízení na zhotovitele stavby a to z důvodu nových technických skutečností, které bylo nutné zpracovat do projektové dokumentace pro provádění stavby a zadávací dokumentace pro výběrové řízení na zhotovitele stavby. Prodloužení platnosti stavebního povolení je stavebníkem navrženo o dva roky.

Podle ust. § 118 odst. 3 stavebního zákona může stavební úřad na odůvodněnou žádost stavebníka povolit změnu stavby před jejím dokončením. Z podání stavebníka, doručeného dne 27.01.2017 je zřejmé, že z výše uvedeného důvodu není možno dodržet termín dokončení stavby stanovený v bodě 27. výrokové části stavebního povolení Č.J.: JMK 115104/2014, Sp.zn.: S-JMK 115104/2014 ODOS ze dne 06.01.2015. Nový termín dokončení stavby je v žádosti stavebníka navržen rovněž o dva roky.

Vzhledem ke skutečnosti, že se řízení podle ust. § 115 odst. 4 a § 118 stavebního zákona, k nimž je Krajský úřad Jihomoravského kraje příslušný, týkají téhož předmětu a nebrání tomu povaha věci, účel řízení ani ochrana práv nebo oprávněných zájmů účastníků, speciální stavební úřad v souladu s ust. § 140 odst. 1 a 4 správního řádu tato řízení usnesením poznamenaným do spisu spojil a o tomto usnesení ve věci spojení dvou řízení stavebníka vyrozuměl a informoval, že v tomto společném řízení bude vydáno jedno společné rozhodnutí.

Podle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu jsou účastníky řízení v řízení o žádosti žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu. Podle ust. § 27 odst. 2 správního řádu jsou účastníky řízení též dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech. Účastníkem řízení ve věci povolení změny stavby před jejím dokončením, spočívající v povolení změny termínu dokončení stavby je v souladu s ust. § 118 odst. 3 stavebního zákona účastník stavebního řízení, v rozsahu, v jakém se změna dotýká jeho práv. Na základě výše uvedených obecně závazných právních předpisů vymezuje speciální stavební úřad okruh účastníků řízení totožný s účastníky stavebního řízení. Účastníkem společného řízení podle ust. § 115 odst. 4 a § 118 stavebního zákona je stavebník, vlastník stavby, dále vlastníci pozemků, na nichž má být stavba prováděna, vlastníci staveb na pozemcích, na nichž má být stavba prováděna, a ten, kdo má k těmto pozemkům nebo stavbám právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva

navrhovanou stavbou přímo dotčena, a dále vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich, může-li být jejich vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno, a ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor dopravní správy přípisem Č.j.: JMK 18822/2017, Sp.zn.: S-JMK 14734/2017 ze dne 03.02.2017 podle ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 144 odst. 2 správního řádu oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení společného řízení vedeného podle ust. § 115 odst. 4 a ust. § 118 stavebního zákona ve věci prodloužení platnosti stavebního povolení a povolení změny termínu dokončení stavby „I/53 Dobšice, průtah“, stavební objekty: SO C 101.1 Komunikace – silnice I/53 a SO C 361.2 Odvodnění komunikace I/53, povolené Krajským úřadem Jihomoravského kraje, odborem dopravní správy stavebním povolením Č.J.: JMK 115104/2014, Sp.zn.: S-JMK 115104/2014 ODOS ze dne 06.01.2015, které nabylo právní moci dne 07.02.2015 a podle ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a od ústního jednání a v souladu s ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona určil pro uplatnění námitek příp. důkazů účastníkům řízení a pro uplatnění závazných stanovisek dotčeným orgánům lhůtu do deseti dnů ode dne doručení tohoto oznámení s tím, že po uplynutí této lhůty bude vydáno meritorní rozhodnutí.

V souladu s ust. § 25 správního řádu bylo oznámení o zahájení společného řízení doručeno veřejnou vyhláškou, na úřední desce Krajského úřadu Jihomoravského kraje bylo vyvěšeno v termínu od 06.02.2017 do 23.02.2017 a bylo rovněž zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

V oznámení o zahájení řízení byli účastníci řízení upozorněni, že mohou nahlížet do spisu řízení, vedeného pod shora uvedenou spisovou značkou u Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravní správy, detašované pracoviště Znojmo, Kotkova 24, Znojmo, III. poschodí, dveře č. 40 (budova Správy a údržby silnic, Oblast Znojmo) ve dnech pondělí a středa v době od 8:00 do 17:00 hodin (příp. po předchozí domluvě na tel. 541654310).

Práva nahlédnout do spisového materiálu vedeného pod shora uvedenou spisovou značkou žádný z účastníků řízení ve stanovené lhůtě nevyužil, účastníci řízení nedoložili žádné nové důkazy ani námítky.

Podkladem pro vydání tohoto rozhodnutí je odůvodněná žádost stavebníka o prodloužení platnosti stavebního povolení o dva roky, tj. do 07.02.2019 a povolení změny termínu dokončení stavby rovněž o dva roky, tj. do 31.12.2018.

Speciální stavební úřad ve společném řízení jedním společným rozhodnutím prodloužil platnost stavebního povolení Č.J.: JMK 115104/2014, Sp.zn.: S-JMK 115104/2014 ODOS ze dne 06.01.2015 a povolil změnu termínu dokončení stavby tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se můžete odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho doručení k Ministerstvu dopravy prostřednictvím Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy.



**Ing. Jiří Masařík, v.r.**  
vedoucí oddělení pozemních komunikací

Za správnost vyhotovení:  
Irena Mihalíková  
referent oddělení pozemních komunikací  
a oprávněná úřední osoba

Počet listů rozhodnutí: 6  
Počet příloh/listů příloh: 0/0

Za vydání tohoto povolení byl podle položky 18 odst. 2. a 5. přílohy k zákonu č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, vyměřen správní poplatek ve výši -2000,- Kč, který byl uhrazen dne 25.01.2017.

Vzhledem ke skutečnosti, že se ve smyslu ust. § 144 správního řádu jedná o řízení s velkým počtem účastníků, uvědomuje Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor dopravy účastníky řízení veřejnou vyhláškou. To se netýká účastníků řízení uvedených v ust. § 27 odst.1 správního řádu. Stavebníkovi se písemnost doručuje do vlastních rukou.

Vyvěšeno dne:.....  
razítko a podpis oprávněné osoby

Sejmuto dne:.....  
razítko a podpis oprávněné osoby

**Doručení veřejnou vyhláškou bude provedeno v souladu s ust. § 25 správního řádu tak, že se písemnost vyvěsí po dobu 15ti dnů na úřední desce Krajského úřadu Jihomoravského kraje, dále na úřední desce MěÚ Znojmo a OÚ Dobšice. Písemnost bude rovněž zveřejněna způsobem zmožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení bude písemnost považována za doručenou. Písemnost bude zaslána zpět Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy s vyznačením doby vyvěšení.**

### **Rozdělovník :**

#### **Účastník řízení podle § 109 písm. a) stavebního zákona a podle § 27 odst.1 správního řádu:**

- *stavebník*
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 56, 145 05 Praha 4,  
adresa pro doručení: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Závod Brno, Šumavská 33, 602 00 Brno,  
IČ: 65993390 - **DS**

#### ***oznámení se doručuje do vlastních rukou.***

#### **Účastník řízení podle § 109 písm. b) až f) stavebního zákona, v postavení účastníků podle § 27 odst. 2 správního řádu:**

- *vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem*
- *vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno*
- *vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jeho práva prováděním stavby přímo dotčena*
- *vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno*

#### **sousední pozemky:**

k.ú. Znojmo-město parc.č. 5762/74, 5762/70, 5762/71, 5762/14, 5762/11, 5762/10, 5762/4, 5710/5, 5710/4, 5710/1, 5710/3, 5720/1, 5720/9, 5720/6, 5709/1, 5711/4, 5868, 5711/1, 5707/1, 5869, 5871/1, 5871/3, 5871/2, 5873/1, 5876/1, 5877/1, 5877/6, 5877/7, 5878/8, 5878/7, 5879/6, 5880, 5881,

k.ú. Dobšice u Znojma parc.č. 150/12, 150/9, 150/11, 1214/1, 1214/2, 1215/2, 1215/1, 150/10, 1224/3, 150/1, 867/6, 867/7, 867/5, 867/13, 867/4, 318/1, 317/1, 316, 866, 310, 308, 306/1, 1225/1, 1225/4, 1226/2, 1226/1, 372/1, 269, 267, 264, 263, 5499, 1229, 1/1, 2/1, 1230, 7/1, 26, 8/1, 261/2, 261/1, 260/3, 260/1, 255/4, 255/3, 243/3, 243/2, 243/1, 242, 241/1, 25, 27/2, 27/1, 27/3, 28/1, 54/1, 31/5, 240, 244/138, 244/17, 238/1, 79, 121/1, 106/3, 106/2, 233/1, 233/2, 106/1, 107, 109, 110, 111, 112, 113, 150/8, 115, 244/1, 217/4, 217/3, 217/2, 217/1, 216, 215/1, 214/1, 213, 212, 211, 210, 208/1, 207, 116, 117, 118, 119, 120/1, 120/2, 121/6, 121/1, 122/2, 122/1, 204/1, 196, 195, 194, 124/2, 124/1, 126/1, 193/1, 132, 191/1, 190/1, 128, 130, 132, 135, 136, 137/2, 150/7, 189/2, 189/1, 138, 1425, 147, 148/1, 153/3, 150/6, 151/2, 150/2, 150/5, 150/1, 769/1, 768/10, 768/4, 150/2, 205, 206/1,

- *ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno.*

#### ***oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou.***

#### **Dotčené orgány a ostatní:**

- Městský úřad Znojmo, odbor ŽP, nám.Armády 1213/8, 669 22 Znojmo, IČ: 00293881 - **DS**
- Městský úřad Znojmo, odbor ŠKaPP, nám.Armády 1213/8, 669 22 Znojmo, IČ: 00293881 - **DS**
- Městský úřad Znojmo, odbor dopravy, nám.Armády 1213/8, 669 22 Znojmo, IČ: 00293881 - **DS**
- Městský úřad Znojmo, odbor výstavby, Obroková 1/12, 669 22 Znojmo - **DS**
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie JMK, Odbor služby dopravní policie, Kounicova 24, 611 32 Brno, IČ: 75151499 - **DS**

- Policie ČR, Krajské ředitelství policie JMK, Dopravní inspektorát, Pražská 59, 670 20 Znojmo, IČ:75151499 - **DS**
- Hasičský záchranný sbor JMK, úz. odbor Znojmo Pražská 83, 669 02 Znojmo, IČ: 70884099 - **DS**
- Krajská hygienická stanice JMK se sídlem v Brně, úz.pracoviště Znojmo, MUDr. Janského 15, 66902 Znojmo, IČ:71009191 - **DS**
- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 3, 602 00 Brno, Oblast Znojmo, Kotkova 24, 669 50 Znojmo, IČ:70932581 - **DS**
- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno, závod Dyje, provoz Znojmo IČ:70890013 - **DS**
- Lesy České republiky, s.p. Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové, Lesní správa Znojmo, Pivovarská 1, Znojmo IČ:42196451 - **DS**
- Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, Svatoplukova 2687/84, 662 00 Brno, IČ:60162694 - **DS**
- Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, Královopolská 147, 612 00 Brno, IČ:68081758 - **DS**
- Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí - **zde**

**Níže uvedené úřady žádáme o bezodkladné vyvěšení tohoto rozhodnutí na vaší úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu nejméně 15 dnů a o jeho zpětné zaslání s potvrzením doby vyvěšení**

- Obecní úřad Dobšice, Brněnská 70, 671 82, Dobšice, IČ:45670773 - **DS**
- Městský úřad Znojmo, Obroková 1/12, 669 22 Znojmo - **DS**