

**Městský úřad Znojmo, odbor výstavby,
Obroková 1/12, P.O.BOX 3, Znojmo**

SPIS. ZN.: SMUZN Výst.1280/2017-Mx
Č.J.: MUZN 15776/2017
OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ
OSOBA: Štěpán Maixner
TEL.: 515 216 278
E-MAIL: stepan.maixner@muznojmo.cz

DATUM: 27.2.2017

**ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 16.1.2017 podal

**E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice,
kterého zastupuje E.ON Česká republika, s. r. o., IČO 25733591, F. A. Gerstnera 2151/6, 370
01 České Budějovice,
kterého zastupuje PROSIG, s.r.o., IČO 27685314, Hviezdoslavova 1359/53, 627 00 Brno**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 odst. 1 a 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve znění pozdějších předpisů

rozhodnutí o umístění stavby

**zemní kabelové vedení NN Znojmo - město, lokalita zahrady (číslo stavby 1030012736)
Znojmo**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1074/1 (zahrada), parc. č. 1075 (zahrada), parc. č. 1078/1 (zahrada), parc. č. 1080/4 (zahrada), parc. č. 1082 (ostatní plocha), parc. č. 1084/1 (zahrada), parc. č. 1088/1 (zahrada), parc. č. 1090/56 (zahrada), parc. č. 1090/57 (zahrada), parc. č. 1091 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobšice u Znojma, parc. č. 932 (ostatní plocha) v katastrálním území Suchohrdly u Znojma, parc. č. 4033/1 (orná půda), parc. č. 4034/1 (zahrada), parc. č. 4035 (zahrada), parc. č. 4041/4 (zahrada), parc. č. 4043/1 (orná půda), parc. č. 4044/1 (zahrada), parc. č. 4045/1 (zahrada), parc. č. 4047/1 (zahrada), parc. č. 4095 (zahrada), parc. č. 5522/2 (ostatní plocha), parc. č. 5523 (ostatní plocha), parc. č. 5524 (ostatní plocha), parc. č. 5525/2 (ostatní plocha), parc. č. 5617/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Znojmo-město.

Druh a účel umístěvané stavby:

- Nově bude umístěno rozšíření zemního kabelového vedení NN Znojmo - město, lokalita zahrady (číslo stavby 1030012736).

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 1074/1 (zahrada), parc. č. 1075 (zahrada), parc. č. 1078/1 (zahrada), parc. č. 1080/4 (zahrada), parc. č. 1082 (ostatní plocha), parc. č. 1084/1 (zahrada), parc. č. 1088/1 (zahrada), parc. č. 1090/56 (zahrada), parc. č. 1090/57 (zahrada), parc. č. 1091 (ostatní plocha) v

katastrálním území Dobšice u Znojma, parc. č. 932 (ostatní plocha) v katastrálním území Suchohrdly u Znojma, parc. č. 4033/1 (orná půda), parc. č. 4034/1 (zahrada), parc. č. 4035 (zahrada), parc. č. 4041/4 (zahrada), parc. č. 4043/1 (orná půda), parc. č. 4044/1 (zahrada), parc. č. 4045/1 (zahrada), parc. č. 4047/1 (zahrada), parc. č. 4095 (zahrada), parc. č. 5522/2 (ostatní plocha), parc. č. 5523 (ostatní plocha), parc. č. 5524 (ostatní plocha), parc. č. 5525/2 (ostatní plocha), parc. č. 5617/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Znojmo-město.

Jedná se o vybudování nového zemního kabelového vedení NN pro napojení nových odběratelů. Na p.č. 1084/1 se ze stávající přípojkové skříně SS300 vyvede nový zemní kabel NN (NAYY-J 4x95mm²). Kabel NN bude smyčkován přes novou rozpojovací skřín SR642 na p.č. 4095, která nahradí přípojkovou skřín SR100. Dále povede trasa nového zemního kabelového vedení NN pod železniční tratí k parcelám žadatelů o připojení, kde bude kabel smyčkován přes přípojkové skříně. Přechod přes železniční trať je navrhován protlakem. V rámci stavby se ze stávající TS 620476 Zahrady na p.č. 1088/1, 1090/57, 1091 v k.ú. Dobšice u Znojma na p.č. 932 v k.ú. Suchohrdly u Znojma, až ke stávající rozpojovací skřín SR 542 na p.č. 1088/1 nahradí ve stávající trase kabel NN AYKY za nový zemní kabel NN NAYY-J 4x150mm². Z důvodu výměny kabelu se musí nahradit i stávající přípojková skřín SP 100za novou PS SS100 na p.č. 1090/56, z které se vyvede nové hlavní domovní vedení (HDV) do stávajícího elektroměru.

I. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou dokumentace, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezuje pozemku parc. č. 1074/1 (zahrada), parc. č. 1075 (zahrada), parc. č. 1078/1 (zahrada), parc. č. 1080/4 (zahrada), parc. č. 1082 (ostatní plocha), parc. č. 1084/1 (zahrada), parc. č. 1088/1 (zahrada), parc. č. 1090/56 (zahrada), parc. č. 1090/57 (zahrada), parc. č. 1091 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobšice u Znojma, parc. č. 932 (ostatní plocha) v katastrálním území Suchohrdly u Znojma, parc. č. 4033/1 (orná půda), parc. č. 4034/1 (zahrada), parc. č. 4035 (zahrada), parc. č. 4041/4 (zahrada), parc. č. 4043/1 (orná půda), parc. č. 4044/1 (zahrada), parc. č. 4045/1 (zahrada), parc. č. 4047/1 (zahrada), parc. č. 4095 (zahrada), parc. č. 5522/2 (ostatní plocha), parc. č. 5523 (ostatní plocha), parc. č. 5524 (ostatní plocha), parc. č. 5525/2 (ostatní plocha), parc. č. 5617/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Znojmo-město.
3. Stavební čára se neudává, jedná se o technickou infrastrukturu, která bude umístěována pod úroveň terénu.
4. Podmínky Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, č.j. 2302/2015 ze dne 10.2.2015
Zřízení startovacích a koncových jam a prováděným protlakem nesmí být narušeno odvodnění trati a funkčnost drážních příkopů.

Prováděnými pracemi nesmí být narušena ani omezena bezpečnost a plynulost železničního provozu, ani nesmí být poškozena žádná drážní zařízení.

V prostoru dotčeném stavbou se nachází kabelová trasa s kabely ve správě SSZT Brno OŘ Brno, které slouží k zajištění bezpečného provozu na železniční dopravní cestě. Nejméně 14 dní před zahájením zemních prací musí stavebník požádat o jejich přesné vytyčení. Veškeré zemní práce blíže než 1,5 m od této trasy se musí provádět pouze ručně. Odkryté kabely musí být chráněny proti prověšení, poškození a zcizení. Před jejich záhozem musí být zástupce SSZT přizván ke kontrole. Kontaktní osoba pro vytyčení kabelů: p. Smílek, tel. 725 503 030, e-mail: Smilek@szdc.cz

Žádná přebytečná vytěžená zemina a jiný vzniklý odpad nesmí být ukládán na pozemku dráhy, nutno likvidovat ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb.

Po ukončení prací v místě křížení s železniční tratí musí být terén uveden do původního a řádného stavu, popř. vyčištěny drážní příkopy v místě prováděného protlaku.

Správa trati Břeclav bude přizvána k ukončení prací za účelem kontroly splnění daných podmínek. Informace podá Ing. Navrátilová tel. 972632813, NavratilovaM@szdc.cz.

V zájmovém území se nachází telekomunikační vedení v majetku SŽDC ve správě TÚDC:

Sdělovací kabely 10xn, 15xn, HDPE trubky.

Servis a údržbu telekomunikačního vedení zajišťuje servisní organizace ČD – Telematika, a.s.. Situace se zákresem kabelizace je přílohou vyjádření ČD Telematiky, č.j. 1324/2015.

Stavbou nesmí být kabelové trasy dotčeny ani poškozeny. Servisním pracovníkům nutno zachovat přístup.

Před zahájením zemních prací požádejte ČD Telematiku o vytýčení dle platných Všeobecných podmínek, ochranné pásmo kabelů, jež je 1,5m na každou stranu. Informace podá pí. Krýdlová tel. 972 544 554, krýdlova@tudc.cz.

Požadujeme ohlášení zahájení stavebních prací v ochranném pásmu dráhy min. 14 dní dopředu:

- Na operační středisko HZSP SŽDC – JPO Brno, Kulkova 28, Brno, 614 00, nepoplachové č. tel. 972 624 065, v dostatečném předstihu pro zajištění potřebných opatření.
- Na Provozní středisko, Traťmistrovského okresku Znojmo, p. Stulhofer, tel. 724 231 992, s nímž budou dohodnuty kontroly prováděných prací a to na základě objednávky, kontakt: Ing. Dvořáková tel. 972 632 890. V případě požadavku na zavedení bezpečnostní pomalé jízdy kolem pracovního místa so žadatel na Správě tratí Břeclav zažádá o zavedení bezpečnostní pomalé jízdy, kontakt: pí Pištěková, tel. 972 632 800. Na SŽDC GŘ v Praze si žadatel uzavře smlouvu o pomalých jízdách, kontakt: p. Adamec, tel. 972 244 551. Informace podá p. Macálka tel. 972 626 099, Macalka@szdc.cz.

Bude dodrženo stanovisko ČD – Telematika, a.s. č.j. 1324/2015 ze dne 21.1.2015 (10xn, 15 xn + HDPE trubky v majetku TÚDC(viz příloha. Informace podá p. Kříž tel. 972 625 584, mob. 724 815 186, Pavel.Kriz@cdt.cz.

Investor (zhotovitel) si vyžádá povolení vstupu na pozemky SŽDC před započítím prací. Kontaktní adresa: Generální ředitelství SŽDC, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha 1, 110 00, prukazy@szdc.cz.

Provozovatel dráhy ani dopravce nebude v budoucnu odpovídat za případné poškození či narušení kabelu nn způsobené vlivem železničního provozu na trati.

Za škody způsobené během realizace stavby provozovateli dráhy nebo dopravci bude odpovídat investor stavby.

Toto stanovisko se týká pouze rozsahu dle předložené dokumentace. Případné změny a doplňky, pokud budou v OPD nebo na dráze musí nám být předloženy k projednání.

Při splnění, příp. zajištění výše uvedených podmínek souhlasíme s povolením stavby.

5. Podmínky vyplývající z vyjádření SÚS JmK ze dne 20.5.2014 č.j. 7520/2014.

- Podélné uložení o délce 100m bude provedeno výkopem, na hranici pozemku, za vnější hranu silničního příkopu (ve stejné trase jako je stávající vedení). Kabel požadujeme uložit do chráničky v min. hloubce 2,0m pod niveletu vozovky. Po ukončení prací bude pozemek uveden do původního stavu.
- Uvedená stavba podléhá povolení zvláštního užívání silničního tělesa ve smyslu silničního zákona 13/97 Sb., o pozemních komunikacích. Povolení vydává příslušný silniční správní úřad tj. Odbor dopravy MěÚ Znojmo. Před započítím prací prováděcí firma na základě tohoto povolení, převezme od nás předmětný úsek protokolárně na dobu provádění. Po jejím ukončení rovněž protokolárně předá zpět naší organizaci. Po ukončení stavby požadujeme PD skutečného provedení.

6. Podmínky vyplývající z vyjádření Města Znojma, v z. MěÚ Znojmo, odbor majetkový:

- Nejméně 30 dní před realizací požádá investor o zvláštní užívání pozemních komunikací na odboru dopravy MěÚ Znojmo, nám. Armády 8.
- Před zahájením výkopových prací je nutné vytyčit veškeré podzemní inženýrské sítě v předpokládané trase výkopů a při jejich provádění je třeba dodržet vyjádření správců těchto sítí a ČSN 73 60 05.
- Dodržet hloubku krytí kabelových vedení dle ČSN 73 6005/Z4
- Při záhozu rýhy budou dodrženy konstrukční vrstvy dle příslušné normy
- Dotčené účelové komunikace s nezpevněným povrchem opravit v rozsahu – uvést do původního tak, aby po opravě byly sjízdné
- Správce pozemních komunikací dále určí rozsah opravy dotčené komunikace (dle směrnice pro nakládání s majetkem města Znojma č. 8/2012)
- Přesný a předpokládaný rozsah služebnosti se dle předloženého zákresu mohou lišit pouze nepodstatně

- Investor je povinen do 3 let ode dne schválení služebnosti předložit geometrický plán se zaměřením kabelového vedení vysokého napětí nebo písemně oznámit, že stavba se neuskutečnila
 - Toto vyjádření předložte správci místních komunikací při podání žádosti o zvláštní užívání pozemních komunikací.
 - Po realizaci stavby vás žádáme o zaslání geometrického plánu, ve 3 vyhotoveních, potvrzeného KÚ. Po zaslání tohoto dokladu bude vystavena smlouva o služebnosti.
7. Podmínky vyplývající z vyjádření MěÚ Znojmo, odboru ŽP ze dne 2.5.2014 a 7.12.2016:
- Dodržet českou techn. normu ČSN 83 9061 – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích
 - S odpady, které budou při stavebních pracích vznikat, bude nakládáno v souladu se zák.č.185/2001 Sb.,o odpadech a s předpisy souvisejícími. V průběhu stavebních prací bude vedena evidence všech vzniklých odpadů v rozsahu ust. §21, vyhl.č.383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Její kopie, včetně kopií o předání odpadů oprávněným osobám, bude předložena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
 - Zamýšlené provádění prací bude předem projednáno s vlastníky, příp. také s uživateli pozemků
 - Před provedením výkopu bude provedena skrývka orníční vrstvy půdy
 - Po ukončení prací bude ornice rozprostřena zpět v celém manipulačním pruhu
 - Lhůta dočasného odnětí půdy ze ZPF včetně doby potřebné pro uvedení dotčené plochy do původního stavu nepřesáhne lhůtu 1 roku
 - Práce budou prováděny tak, aby na dotčených pozemcích, jejich vegetačním krytu a na zemědělských zařízeních došlo při výstavbě k co nejmenším škodám
 - Důsledně budou dodržovány zásady ochrany zemědělského půdního fondu při stavební, těžební a průmyslové činnosti uvedené v ust. § 8 zák. o ZPF a vyhl. č. 13/1994 Sb.
8. Podmínky vyplývající z vyjádření MěÚ Znojmo, odboru dopravy ze dne 20.5.2014:
- V případě, že se uvedená stavby dotkne výkopem místní komunikace nebo silnice II/413, včetně následných oprav komunikací po zásazích, je zapotřebí nejméně 30 dnů před zahájením prací požádat příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání v souladu s ust. § 25, zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Žádost musí obsahovat náležitosti podle ust. § 40, vyhl.č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích a především vyjádření majetkového správce dotčené komunikace
 - V souvislosti s prováděním výkopových prací může dojít k omezení silničního provozu, v tomto případě musí investor rovněž požádat příslušný silniční správní úřad o povolení omezení provozu a s tím související stanovení dopravního značení, které je třeba projednat s příslušným orgánem Policie ČR (Krajským ředitelstvím JmK Policie ČR DI, Pražská 59, 669 02 Znojmo).
9. Podmínky vyplývající z vyjádření Drážního úřadu ze dne 1.4.2015, č.j. MO-SOO0435/15-2/Vb
- Stavba bude provedena dle dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
 - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení, stavba v řešeném území nesmí narušit stabilitu drážního tělesa výše uvedené železniční tratě.
 - Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy
 - Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy – tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí, apod. je třeba řádně v předstihu projednat s provozovatelem dráhy.
 - Při provádění prací musí být dodržena vyhláška Ministerstva dopravy č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah
 - Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky stanoviska SŽDC s.o., Oblastní ředitelství Brno, č.j. 2302/2015-OŘ BNO-ÚT ze dne 10.2.2015.
 - Drážní úřad si vyhrazuje po započetí stavby právo výkonu státního dozoru ve věcech drah na výše uvedené stavby se zaměřením na dodržování podmínek tohoto souhlasu ke zřízení stavby a se zaměřením na bezpečnost provozu dráhy a drážní dopravy v místě stavby.

10. V rámci nové kabelové trasy zabezpečovacích kabelů budovaných v rámci stavby Revitalizace trati Břeclav – Znojmo, je nutná koordinace mezi těmito subjekty - Drážní úřad Olomouc, ČD Telematika, SUDOP Brno, spol.s.r.o., Správa železniční dopravní cesty, státní organizace.
11. Podmínky hygienické, požární ochrany, CO apod., jsou dány příslušnými předpisy a normami ČSN.
12. Projektová dokumentace stavby bude vypracována oprávněnou osobou a investor si zajistí pro zpracování PD vytyčení podzemních vedení a zařízení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých sítí.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice

Odůvodnění:

Dne 16.1.2017 podal žadatel E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, kterého zastupuje E.ON Česká republika, s. r. o., IČO 25733591, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, kterého zastupuje PROSIG, s.r.o., IČO 27685314, Hviezdoslavova 1359/53, 627 00 Brno žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Současně stavební úřad v oznámení o zahájení řízení uvedl, že účastníci řízení jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí s odkazem na § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Návrh umístění stavby je v souladu s platným Územním plánem obce Dobšice u Znojma vydaným formou opatření obecné povahy zastupitelstvem účinným dnem 3. 10. 2014. S platným Územním plánem obce Suchohrdly u Znojma, který byl vydán usnesením obce č. 254/2016 dne 29. 9. 2016 s účinností od 19. 10. 2016. Návrh umístění stavby je v souladu s platným Územním plánem Znojma vydaným formou opatření obecné povahy pro správní území města Znojma městským zastupitelstvem 23.6.2014 a účinným dnem 31.7.2014.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území dle vyhlášky č. 501/2006, Sb., o obecných požadavcích na využívání území v platném znění.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků řízení byl zjištěn ve smyslu ust. § 85, zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, kdy stavební úřad vycházel z podání stavebníka, dále z výpisu z katastru nemovitostí, snímku pozemkové mapy, platného územního plánu města. Přitom vzal stavební úřad v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům a stavbám na nich a vlastnická či jiná věcná práva k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich. Na základě těchto podkladů stanovil stavební úřad okruh účastníků řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona z žadatele tj. E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, kterého zastupuje E.ON Česká republika, s. r. o., IČO 25733591, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, kterého zastupuje PROSIG, s.r.o., IČO 27685314, Hviezdoslavova 1359/53, 627 00 Brno, dále obec, na jejímž území bude záměr uskutečněn tj. obec Dobšice, město Znojmo v zast. MÚ Znojmo, Odbor majetkový, Obroková č.p. 1/12, 669 02 Znojmo, obec Suchohrdly. Dále podle § 85 odst. 2 stavebního zákona vlastník pozemku nebo stavby, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn tj. Ing. Vladimír Fronko, Kotkova č.p. 706/2, 669 02 Znojmo 2, Karla Fronková, Kotkova č.p. 706/2, 669

02 Znojmo 2, Jihomoravský kraj, odbor majetkový, Jihomoravský kraj zastoupený: Správa a údržba silnic JmK, p.o.k., oblast Znojmo, Libor Jordán, Hradištská č.p. 2590/46, 669 02 Znojmo 2, Soňa Jordánová, Hradištská č.p. 2590/46, 669 02 Znojmo 2, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, odloučené pracoviště Znojmo, Stanislav Hoch, Rooseveltova č.p. 998/19, 669 02 Znojmo 2, Kateřina Hochová, Rooseveltova č.p. 998/19, 669 02 Znojmo 2, Tomáš Audy, Fráni Kopečka č.p. 804/16, 669 02 Znojmo 2, Pavel Cihlář, Aninská č.p. 3290/5, 671 81 Znojmo 5, Pavlína Cihlářová, Aninská č.p. 3290/5, 671 81 Znojmo 5, František Anděl, Gagarinova č.p. 2551/27, 669 02 Znojmo 2, Jaroslava Andělová, Gagarinova č.p. 2551/27, 669 02 Znojmo 2, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Věra Potácelová, Bezkov č.p. 50, 669 02 Znojmo 2, Romana Žilincová, Mládeže č.p. 1002/6, 669 02 Znojmo 2, Ivana Najmonová, Smetanova č.p. 2360/34, 669 02 Znojmo 2, Renata Klimešová, nám. Armády č.p. 2653/2, 669 02 Znojmo 2, Antonín Jančík, Znojmo č.e. 4060, 669 02 Znojmo 2, Eva Jančíková, Znojmo č.e. 4060, 669 02 Znojmo 2, Josef Švejcar, Albertova č.p. 3984/4, 767 01 Kroměříž 1, Miroslav Krula, Coufalova č.p. 2649/12, 669 02 Znojmo 2, Květoslava Krulová, Znojmo č.e. 6022, 669 02 Znojmo 2, Karel Kuchař, Hálkova č.p. 1179/15, 669 02 Znojmo 2, Marie Kuchařová, Hálkova č.p. 1179/15, 669 02 Znojmo 2, Pavel Kolář, Dlouhá č.p. 664/13, Přímětice, 669 04 Znojmo 4, Zdeněk Vetchý, Na Hrázi č.p. 3277/87, 671 81 Znojmo 5, Anna Vetchá, Na Hrázi č.p. 3277/87, 671 81 Znojmo 5, Jelínková Dana, Hálkova č.p. 1179/15, 669 02 Znojmo 2, Kuchař Pavel, U Lesíka č.p. 3571/14, 669 02 Znojmo 2, Jančík Petr, Marušky Kudeřkové č.p. 2672/30, 669 02 Znojmo, Jančíková Marie, Marušky Kudeřkové č.p. 2672/30, 669 02. Dále subjekty nebo osoby, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno zejména ochranným pásmem kabelového vedení tj. Obec Dobšice, Obec Suchohrdly, České dráhy, a.s., Správa dopravní cesty Brno. Dále správci technické infrastruktury: SUDOP BRNO, spol. s r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Znojmo a itself s.r.o..

Stavební úřad dospěl k závěru, že vlastnická ani jiná věcná práva k dalším pozemkům a stavbám nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Dalšími podklady pro rozhodnutí stavebního úřadu byly doklady předložené jako součást žádosti a to

- 2x dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí
- výpis z katastru nemovitostí
- informace o parcelách KN
- kopie katastrální mapy
- plná moc k zastupování pro E.ON Česká republika, s. r. o., IČO 25733591
- plná moc k zastupování pro PROSIG, s.r.o.
- doklad o zaplacení správního poplatku
- smlouvy o uzavření budoucích smluv o zřízení věcného břemene
- smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
- souhlasy se stavbou a s umístěním stavby
- stanoviska dotčených orgánů
 - MěÚ Znojmo – odbor životního prostředí
 - MěÚ Znojmo – odbor dopravy
 - Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Znojmo
- vyjádření správců dopravní a technické infrastruktury
 - GridServices, s.r.o. (RWE DS, s.r.o.)
 - E.ON Servisní, s.r.o.
 - VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu, Krajského úřadu Jihomoravského kraje Brno se sídlem v Brně, Žerotínovo nám. 3/5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu nevyžadují dle § 103 odst. 1 písm e) bod 5. stavebního zákona stavby - podzemní a nadzemní vedení přenosové nebo distribuční soustavy elektřiny včetně podpěrných bodů a systémů měřicí, ochranné, řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky, s výjimkou budov.

S odkazem na § 119 odst. 1 stavebního zákona lze stavbu uvedenou v § 103 odst. 1) písm. e) bodech 4 až 8, nebo stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, pokud vyžadovala stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu podle § 104 odst. 1 písm. a) až d) a k), nebo stavby ohlašované podle zvláštního právního předpisu anebo byla prováděna na podkladě veřejnoprávní smlouvy podle § 116 nebo certifikátu autorizovaného inspektora podle § 117, byla dokončována podle opakovaného stavebního povolení nebo dodatečného povolení stavby podle § 129 **lze užívat** na základě **oznámení stavebnímu úřadu** (§ 120) nebo **kolaudačního souhlasu**.

Územní rozhodnutí nezbavuje stavebníka (investora) povinnosti dodržet podmínky vyplývající ze stanovisek správců a vlastníků technické a dopravní infrastruktury.

Územní rozhodnutí je závazné i pro právní nástupce žadatele a ostatní účastníky územního řízení.

Upozornění:

Do doby zahájení stavby budou vyřešeny majetkoprávní vztahy týkající se dotčených pozemků.

„Otisk úředního razítka“

Štěpán Maixner v.r.
referent odboru výstavby

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Znojmo, obecního úřadu Suchohrdly u Znojma, obecního úřadu Dobšice a na elektronické úřední desce po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen dne 25.1.2017.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

PROSIG, s.r.o., IDDS: untvdjj

Město Znojmo zast. MÚ Znojmo, Odbor majetkový, Obroková č.p. 1/12, 669 02 Znojmo

Obec Dobšice, IDDS: ngyaz88

Obec Suchohrdly, IDDS: s3rbtwu

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Znojmo, IDDS: ybiaiuv

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2

Městský úřad Znojmo, odbor dopravy, náměstí Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2

Drážní úřad Olomouc, IDDS: 5mjaatd

Prostřednictvím veřejné vyhlášky vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení dle § 25 zákona č. 500/2004 Sb (správní řád):

Ing. Vladimír Fronko, Kotkova č.p. 706/2, 669 02 Znojmo 2

Karla Fronková, Kotkova č.p. 706/2, 669 02 Znojmo 2

Jihomoravský kraj, odbor majetkový, IDDS: x2pbqzq

Jihomoravský kraj zastoupený: Správa a údržba silnic JmK, p.o.k., oblast Znojmo, IDDS: k3nk8e7

Libor Jordán, Hradištská č.p. 2590/46, 669 02 Znojmo 2

Soňa Jordánová, Hradištská č.p. 2590/46, 669 02 Znojmo 2

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, odloučené pracoviště Znojmo, IDDS: 96vaa2e

Stanislav Hoch, Rooseveltova č.p. 998/19, 669 02 Znojmo 2

Kateřina Hochová, Rooseveltova č.p. 998/19, 669 02 Znojmo 2

Tomáš Audy, Fráni Kopečka č.p. 804/16, 669 02 Znojmo 2

Pavel Cihlář, Aninská č.p. 3290/5, 671 81 Znojmo 5

Pavčina Cihlářová, Aninská č.p. 3290/5, 671 81 Znojmo 5

František Anděl, Gagarinova č.p. 2551/27, 669 02 Znojmo 2

Jaroslava Andělová, Gagarinova č.p. 2551/27, 669 02 Znojmo 2

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IDDS: ucchjhm

Věra Potácelová, Bezkov č.p. 50, 669 02 Znojmo 2

Romana Žilincová, Mládeže č.p. 1002/6, 669 02 Znojmo 2

Ivana Najmonová, Smetanova č.p. 2360/34, 669 02 Znojmo 2

Renata Klimešová, nám. Armády č.p. 2653/2, 669 02 Znojmo 2

Antonín Jančík, Znojmo č.e. 4060, 669 02 Znojmo 2

Eva Jančíková, Znojmo č.e. 4060, 669 02 Znojmo 2

Josef Švejar, Albertova č.p. 3984/4, 767 01 Kroměříž 1

Miroslav Krula, Coufalova č.p. 2649/12, 669 02 Znojmo 2

Květoslava Krulová, Znojmo č.e. 6022, 669 02 Znojmo 2

Karel Kuchař, Hálkova č.p. 1179/15, 669 02 Znojmo 2

Marie Kuchařová, Hálkova č.p. 1179/15, 669 02 Znojmo 2

Pavel Kolštrum, Dlouhá č.p. 664/13, Přímětice, 669 04 Znojmo 4

Zdeněk Vetchý, Na Hrázi č.p. 3277/87, 671 81 Znojmo 5

Anna Vetchá, Na Hrázi č.p. 3277/87, 671 81 Znojmo 5

Jelínková Dana, Hálkova č.p. 1179/15, 669 02 Znojmo 2

Kuchař Pavel, U Lesíka č.p. 3571/14, 669 02 Znojmo 2

Jančík Petr, Marušky Kudeříkové č.p. 2672/30, 669 02 Znojmo

Jančíková Marie, Marušky Kudeříkové č.p. 2672/30, 669 02

České dráhy, a.s., Správa dopravní cesty Brno, IDDS: e52cdsf

SUDOP BRNO, spol. s r.o., IDDS: tfy5bmb

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Znojmo, IDDS: siygxrm

itself s.r.o., IDDS: bwgyq4a